

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, ロフト, 角住戸, 東南角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y・S・コート稲田堤A棟 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 3丁目8-9		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分 南武線 稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.8畳) ロフト(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.01㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 ルームクリーニング代: 30,000円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 [備考] ルームクリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・1フロア2住戸・角部屋・ネット無料(J:COM フリープラン1M)・ロフト3.5帖・IHコンロ・エアコン・ウォシュレット(残置)・照明・駐輪場・バイク置場相談(原付: 1,100円/月・大型: 2,200円/月)・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社必須・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年3月1日

No.11656103-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%