

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	11,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 寝室10畳以上, 寝室8畳以上, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 店舗付き住宅, 東南角住戸, 南

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	maruei 7 508号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸2423-1		
交通	南武線 登戸駅 徒歩2分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	32.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2022年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インター		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込) : 13,200円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込) : 2,904円 [備考] ペット可 (小型犬のみ1匹迄・敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社			
備考	築浅・駅近・角部屋・ペット可 (小型犬のみ1匹迄・敷金2ヶ月)・日当良好・ALSOK・オートロック・TVモニターホン・インターネット無料 (Wi-Fi設備付)・都市ガス・システムキッチン (3口ガスコンロ)・浴室乾燥機・追焚機能・ウォシュレット・エアコン・宅配BOX・エレベーター・駐輪場・70歳以上に限り、ALSOK見守りサービス必須・ALSOK個別セキュリティ料 (6,820円/月・税込) 追加オプション有・ドックトレーニング等に通っている又は合格を受けたペット希望・家賃自動振替手数料200円/月		

情報更新日2026年2月8日

No.10125011-508



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail : noborito@yadokari.com  
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%