

# FOR RENT

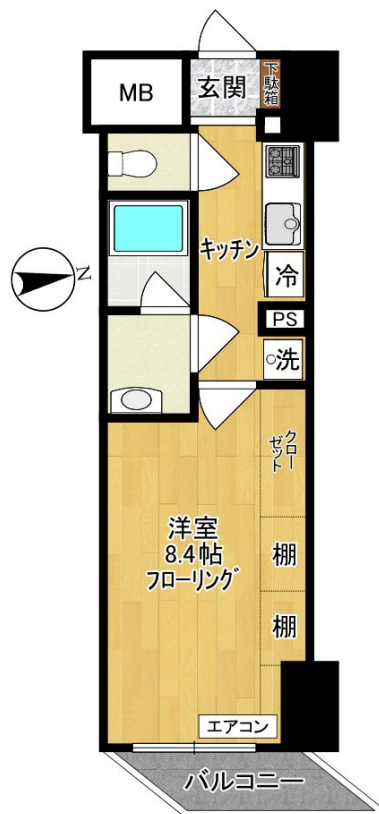
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 106,000円 | 11,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,前面棟無,眺望良好,店舗付き住宅,駅まで平坦,駅前,区画整理地内,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道,セキ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                                                                  |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                                                                                                                                                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | maruei 7 903号室                                                                                                                                                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸2423-1                                                                                                                                                                                                                                  |      |           |
| 交通       | 南武線 登戸駅 徒歩2分<br>小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩5分                                                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(8.4畳)                                                                                                                                                                                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 9階                                                                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 27.52㎡                                                                                                                                                                                                                                              | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2022年2月下旬                                                                                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インター                                                                                                                                                                                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 13,200円<br>[月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,904円<br>[備考] ペット可(小型犬1匹迄・敷金2ヶ月)                                                                                                                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                                                                                                                            |      |           |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |           |
| 備考       | 築浅・駅近・ペット可(小型犬のみ1匹迄・敷金2ヶ月)・日当良好・ALSOK・オートロック・TVモニターホン・インターネット無料(Wi-Fi設備付)・都市ガス・システムキッチン(3口ガスコンロ)・浴室乾燥機・追焚機能・ウォシュレット・エアコン・宅配BOX・エレベーター・駐輪場・70歳以上に限り、ALSOK見守りサービス必須・ALSOK個別セキュリティ料(6,820円/月・税込)追加オプション有・ドックトレーニング等に通っている又は合格を受けたペット希望・家賃自動振替手数料200円/月 |      |           |

情報更新日2026年2月8日

No.10125011-903



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |