

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	11,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 駅まで平坦, 駅前, 区画整理地内, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	maruei 7 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸2423-1		
交通	南武線 登戸駅 徒歩2分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	54.68m ²	向き	東
築年月	2022年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込) : 13,200円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込) : 2,904円 [備考] ペット可(犬のみ・大型犬可・敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社			
備考	築浅・駅近・ペット可(犬のみ・大型犬可・敷金2ヶ月)・日当良好・角部屋・ALSOK・オートロック・TVモニターホン・インターネット無料(Wi-Fi設備付)・都市ガス・システムキッチン(3口ガスコンロ)・浴室乾燥機・追焚機能・ウォシュレット・エアコン1基・宅配BOX・エレベーター・駐輪場・70歳以上に限り、ALSOK見守りサービス必須・ALSOK個別セキュリティ料(6,820円/月・税込)追加オプション有・ドックトレーニング等に通っている又は合格を受けたペット希望・家賃自動振替手数料200円/月		

情報更新日2026年1月8日

No.10125011-302



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%