

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	12,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 区画整理地内 南面バルコニー 2面バルコニー ワイドバルコニー L字型バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	maruei 7 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸2423-1		
交通	小田急線 登戸駅 徒歩2分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	64.87㎡	向き	南東
築年月	2022年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代(税込): 16,500円 見守りサービス工事料金(税込): 13,200円 [月次費用] 見守りサービス(税込): 2,904円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社			
備考	築浅・駅近・ペット可(犬のみ大型犬可・敷金2ヶ月)・都市ガス・3F角部屋・ALSOK・オートロック・TVモニターホン・インターネット無料・システムキッチン(3口ガスコンロ)・浴室乾燥機・追焚機能・ウォシュレット・エアコン1基・宅配BOX・エレベーター・駐輪場・70歳以上に限り、ALSOK見守りサービス必須・ALSOK個別セキュリティ料(7,370円/月・税込)追加オプション有・ドックトレーニング等に通っている又は合格を受けたペット希望		

情報更新日2024年9月6日

No.10125011-304



国土交通大臣(4)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%