

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	4,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,セキュリティ有り,最上階,上階無し,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レフォル多摩 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原1丁目22-52		
交通	南武線 登戸駅 徒歩10分 南武線 宿河原駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	38.84㎡	向き	東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・最上階・TVモニターホン・エアコン2基・システムキッチン(2口ガスコンロ・グリル付)・シャンプードレッサー・洗面脱衣所・J:COM・フレッツ光・CATV・2面バルコニー・屋根付き駐輪場・保証会社必須・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年4月3日

No.10610004-302



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail:noborito@yadokari.com
URL:https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%