

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルテファーム 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島 4 丁目12-15		
交通	南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩8分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.85m ²	向き	南
築年月	2021年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, I H クッキングヒーター, TV インターホン, インターネット専用線配線済み,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート（税込）: 16,500円 [月次費用] 済水器リース代（税込）: 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料：賃料総額の50%、月額保証委託料（引落手数料）：賃料総額の1%		
備考	築浅・日当良好・角部屋・オートロック・宅配BOX・都市ガス・システムキッチン（2口IH）・追焚機能・浴室乾燥機・TVモニター・シャンプードレッサー・ウォシュレット・ネット無料・エアコン1基・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2025年12月7日

No.11696013-302



国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813

不動産コード: 51481

物件管理コード: 1128511482420000014271



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。