

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,前面棟無,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルテファーム 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島4丁目12-15		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩8分 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.85㎡	向き	南
築年月	2021年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S, I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	築浅・日当良好・角部屋・オートロック・宅配BOX・都市ガス・システムキッチン(2口IH)・追焚機能・浴室乾燥機・TVモニターホン・シャブードレッサー・ウォシュレット・ネット無料・エアコン1基・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2025年12月7日

No.11696013-302



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%