

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールポ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランザ栴形 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栴形2丁目24-6		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩8分 南武線 登戸駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	53.46㎡	向き	南
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円 [備考] ペット可(犬のみ1匹迄・敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:賃料総額の50%・月額保証委託料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・ペット可(犬のみ1匹迄・敷金2ヶ月)・3階角部屋・日当良好・都市ガス・追焚機能・シャンプードレッサー・エアコン2基・TVモニターホン・洗濯機置場室内・保証会社必須		

情報更新日2025年5月2日

No.10034201-304



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%