

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上,2面採光,玄関ホール,振り分け,前面棟無,眺望良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランザ栴形 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栴形2丁目24-6		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩8分 南武線 登戸駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	53.46㎡	向き	南
築年月	1990年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円 [備考] ペット可(犬のみ2匹迄・敷金2ヶ月・退去時償却)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:賃料総額の50%・月額保証委託料(引落手数料):賃料総額の1%		
備考	ペット可(犬のみ2匹迄・敷金2ヶ月・退去時償却)・日当良好・都市ガス・追焚機能・シャンプードレッサー・エアコン2基・TVモニターホン・洗濯機置場室内・BS・照明・保証会社必須		

情報更新日2026年9月19日

No.10034201-203



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%