

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	1,000円

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドハイツ 1 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸1631		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩10分 南武線 登戸駅 徒歩17分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	南西
築年月	1984年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代(税込):20,000円 24時間安心サポート(税込):16,500円 [備考] ルームクリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	定期借家契約2年間・礼金敷金ゼロ・日当良好・角部屋・都市ガス・バストイレ独立・TVモニターホン・エアコン・リモコン照明・駐輪場・ルームクリーニング代20,000円(退去時償却)・再契約時費用:再契約料(仲介手数料)1.1ヶ月・保証会社必須・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年7月2日

No.10010109-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail:noborito@yadokari.com

URL:https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%