

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2面採光、ロフト、角住戸、出窓、前面棟無、通風良好、当社管理物件、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイプルハウス 110号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 4 丁目10-28		
交通	京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩5分 南武線 稲田堤駅 徒歩9分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(5.5畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.04m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 済水器リース代(税込) : 1,430円 ルームクリーニング代 : 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料):賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・日当良好・角部屋・ロフト約5帖・ネット無料(J:COM 40M Wi-Fi無料・地デジ・BS)・TVモニターホン・バストイレ独立・IHコンロ・ミニ冷蔵庫・エアコン・照明・ルームクリーニング代38,500円(退去時償却)・保証会社必須・専有面積にはロフト8.5m <sup>2</sup> 含む・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年1月17日

No.11110002-110



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail : noborito@yadokari.com  
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813

不動産コード: 51481

物件管理コード: 1128511482420000013796



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。