

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,リビングの隣和室,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアガーデン参番館 402号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田3丁目12-9		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩14分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.67畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	57.1㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	日当良好・追焚機能・シャンプードレッサー・クローゼット・エレベーター・宅配BOX・J:COM・更新料無(事務手数料27.5%)・フレッツ光・CATV・BS・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2025年10月13日

No.11171007-402



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 51481

物件管理コード: 1128511482420000013053

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。