

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドパレス 104号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区壺 1丁目19-17		
交通	南武線 久地駅 徒歩8分 南武線 津田山駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.67畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.8㎡	向き	北東
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:40,000円 24時間安心サポート(税込):16,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	敷金ゼロ・楽器相談(グランドピアノ不可)・システムキッチン(3口・グリル付)・独立洗面台・ウォシュレット・TVモニターホン・フレッツ光・駐輪場相談・ルームシェア相談(ルームシェア時は女性希望)・保証会社必須・ルームクリーニング代40,000円(退去時償却)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年8月25日

No.12035001-104



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail:noborito@yadokari.com
URL:https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%