

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤フラッター 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原 6 丁目20-9		
交通	南武線 久地駅 徒歩9分 南武線 宿河原駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	東
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート (税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・最上階角部屋・都市ガス・システムキッチン(2口・グリル付)・シャブードレッサー・パストイレ独立・ウォシュレット・エアコン・照明(残置)・J:COM・BS・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2025年12月8日

No.10887001-301



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%