

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	1,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 出窓, 前面棟無, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモール 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原3丁目17-21		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩5分 南武線 久地駅 徒歩14分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.44㎡	向き	南西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 [備考] ルームクリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近・日当良好・角部屋・室内物干・シャブドレッサー・バストイレ独立・ウォームレット・TVモニターホン・エアコン・照明・フレッツ光・BS・CATV・駐輪場・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社必須		

情報更新日2026年9月28日

No.10672001-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%