

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸 東南角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン吉澤 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原2丁目12-18		
交通	南武線 登戸駅 徒歩8分 南武線 宿河原駅 徒歩9分		
間取詳細	K(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬
駐車場	無 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 浄水器 パス・トイレ別 パス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 24時間安心サポート代(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	2階角部屋・陽当良好・TVモニターホン・2口ガスコンロ設置可能・照明・エアコン・バストイレ別・室内洗濯機置き場・脱衣所・バイク相談・保証会社必須・クリーニング代30,000円(退去時償却)入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2024年11月28日

No.10751007-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail: noborito@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%