

FOR RENT

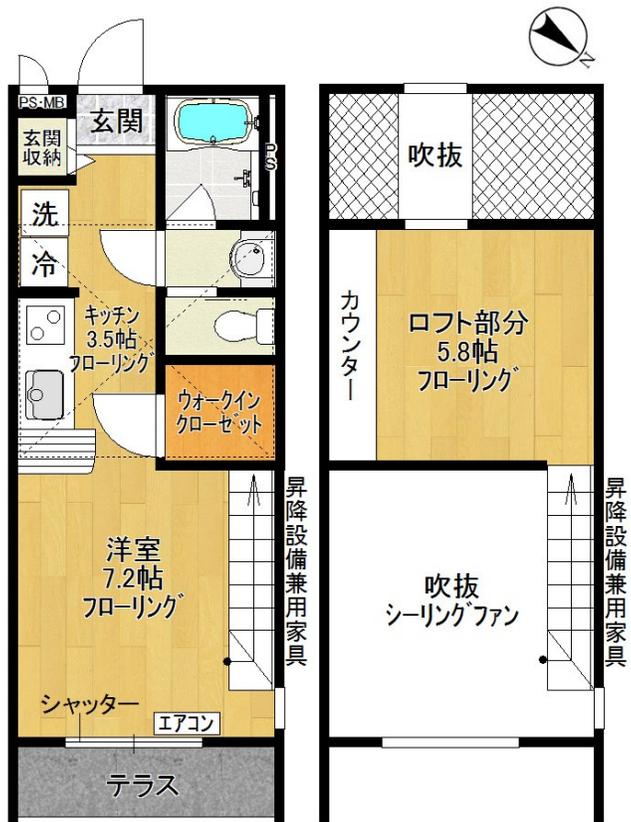
賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ロフト,角住戸,前面棟無,通風良好,電子キー,電子ロック,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェミニ-Jemini- 106号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区高石1丁目9-4		
交通	小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩4分 小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(7.2畳) ロフト(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.07㎡	向き	北東
築年月	2018年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	駅近・角部屋・日当良好・ネット無料(UME)・都市ガス・TVモニターホン・エアコン・システムキッチン(2口コンロ)・シャンプードレッサー・ウォッシュレット・ロフト5.8帖(収納付階段)・シーリングファン付き照明・宅配BOX・駐輪場・バイク相談・専有面積はロフト(9.64㎡)含む・保証会社必須		

情報更新日2025年6月27日

No.10625127-106



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail: noborito@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%