

FOR RENT

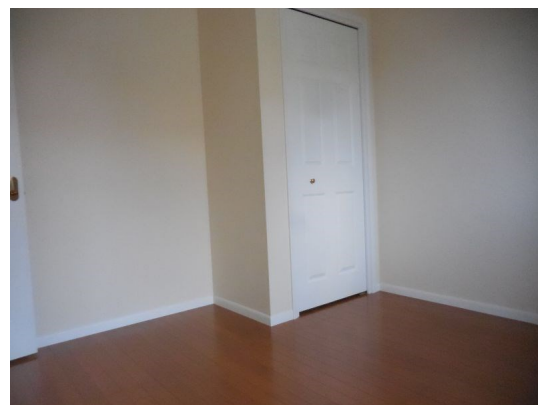
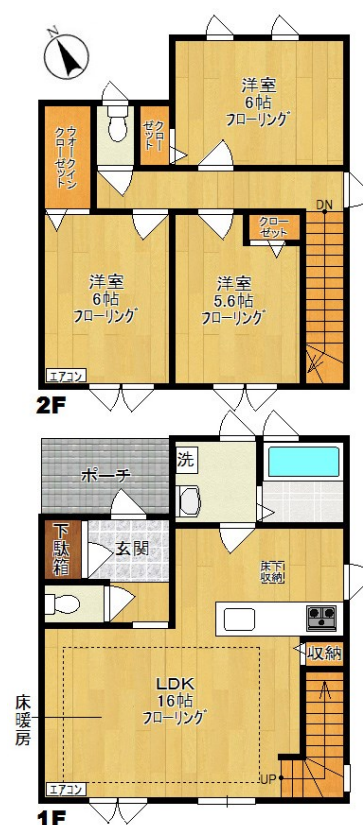
賃料	管理費等
171,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,当社管理物件,南面2室,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Mill creek N2 2号棟 A号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸195		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩15分 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	88.46㎡	向き	南西
築年月	2013年3月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込):16,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円 [備考] ペット可(小型犬のみ2匹迄・敷金3ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	定期借家契約(2年・再契約料新賃料の1.1ヶ月)・ペット可(小型犬のみ2匹迄・敷金3ヶ月)・シャンプードレッサー・都市ガス・トイレ各階(ウォシュレット付)・システムキッチン(3口・グリル付)・BS・エアコン2基・TVモニターホン2台・追焚機能・浴室暖房乾燥機・シャンプードレッサー・リビング床暖房・食洗機・宅配BOX・駐車場(賃料に込・1台)・駐輪場・保証会社必須・70歳以上見守りサービス(税込)		

情報更新日2025年7月1日

No.10804006-A



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%