

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,外壁タイル張り

### 【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

### 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリア・パーシモン 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原7丁目15-28		
交通	南武線 久地駅 徒歩8分 南武線 宿河原駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50.4㎡	向き	西
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 カードキー(2枚・税込): 11,000円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・宅配BOX・カードキー・オートロック・エレベーター・システムキッチン(3口・グリル)・都市ガス・追焚機能・シャンプードレッサー・フレツ光・BS・エアコン1基・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2026年4月10日

No.10003001-302



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%