FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ロフト,角住戸,吹抜け,前面棟無,電子ロック,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレミール百合ヶ丘　101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区高石１丁目22-18		
交通	小田急線　百合ヶ丘駅　徒歩2分 小田急線　新百合ヶ丘駅　徒歩13分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(7.2畳) ロフト(5.8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.43㎡	向き	南東
築年月	2018年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	駅近・1F角部屋・日当良好・大型ロフト（5.8帖･収納付階段）･ウォークインクローゼット･オートロック・TVモニターホン･ネット無料（J:COM 40M Wifi）･都市ガス･システムキッチン（2口コンロ）･シャンプードレッサー・ウォシュレット･BS・エアコン・照明・屋根付き駐輪場・バイク相談・保証会社必須		

情報更新日2025年6月6日　　No.10504005-101

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1128511482420000011334

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。