

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ロフト,最上階,上階無し,吹抜け,前面棟無,電子キー,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴェーラ 205号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷2丁目8-20		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩11分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩14分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(7.2畳) ロフト(6.34畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.07㎡	向き	南西
築年月	2017年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50% 月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	日当良好・ネット無料(UME)・大型ロフト(6.34帖)・ウォークインクローゼット・オートロック・電子キー・都市ガス・システムキッチン(2口ガスコンロ付)・ウォシュレット・シャンプードレッサー・家具付階段・宅配BOX・駐輪場・バイク置場相談(3,000+税/月)・保証会社必須・専有面積にはロフト9.64㎡含		

情報更新日2025年5月10日

No.10975207-205



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 51481

物件管理コード: 100000016544161

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。