

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	8,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, リビングの隣和室, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



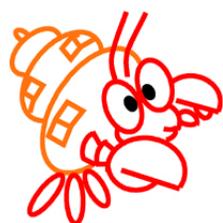
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイステリア・ヴィラ向ヶ丘 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸1312-1		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩9分 小田急線 登戸駅 徒歩12分		
間取詳細	LD(10.5畳) K(3畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	72.26㎡	向き	南西
築年月	1997年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	3F角部屋・日当良好・都市ガス・システムキッチン(3口コンロ)・エレベーター・フレッツ光・J:COM・TVモニターホン・エアコン・シャンプードレッサー・ウォシュレット・追焚機能・3点給湯・宅配BOX・駐輪場有・保証会社加入必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年4月7日

No.10010220-304



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%