

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,出窓,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HOT3 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田3丁目7-22		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩13分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.4m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 済水器リース代(税込): 1,430円 [備考] ルームクリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・女性限定・2階角部屋・システムキッチン(2口・グリル付)・ネット無料(J:COM 1M)・CATV・TVモニターホン・エアコン(残置)・全室照明付・洗濯機置場室内・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2026年1月27日

No.11859001-203



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail : noborito@yadokari.com  
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813

不動産コード: 51481

物件管理コード: 100000014526090



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。