

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無し,通風良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルトップ西本 204号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区東三田 2丁目9-1		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩20分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.2㎡	向き	北東
築年月	1975年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・2階角部屋・ネット無料(J:COM 1G)・TVモニターホン・2面採光・照明・エアコン・1口コンロ・防犯カメラ・BS・ルームクリーニング代44,000円(退去時償却)・保証会社必須		

情報更新日2026年2月22日

No.11798001-204



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

FAX:044-934-0813

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%