

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	2,000円

2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,前面棟無,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備さ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランメール 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島 4丁目1-8		
交通	小田急線 登戸駅 徒歩15分 南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	52.47㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,B S ,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 [備考] ペット可（猫2匹又は犬1匹迄・礼金1ヶ月）		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・ペット可（猫2匹又は犬1匹迄・礼金1ヶ月）・消音機能付ピアノ可（礼金1ヶ月）・ネット無料（J:COM 320M）・追焚機能・都市ガス・エアコン2基・TVモニターホン・シャブードレッサー・BS・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須		

情報更新日2025年5月2日

No.10055401-105



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%