

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

2F以上,最上階,上階無し,前面棟無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポボン 207号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷4丁目6-11		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩11分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.44㎡	向き	南東
築年月	1980年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 25,000円 24時間サポート代(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	定期借家契約2年・礼金敷金ゼロ・日当良好・フレッツ光・照明・都市ガス・エアコン・室内洗濯機置場・駐輪場相談・バイク置場相談・保証会社必須・ルームクリーニング代25,000円(退去時償却)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・再契約料(仲介手数料)として新賃料の1.1ヶ月・入居1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2025年4月17日

No.10625304-207



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%