FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	2,000円

２面採光,３面採光,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォーレストハイツ　101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸新町311		
交通	南武線　登戸駅　徒歩5分 小田急線　向ヶ丘遊園駅　徒歩11分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.6㎡	向き	南東
築年月	1984年1月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	駅近・1階角部屋・TVモニターホン・ウォームレット・シャンプードレッサー・ネット無料（NTT 1G Wi-Fi）・カウンター式システムキッチン（2口コンロ）・エアコン1基・室内洗濯機置場・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日　　No.10019001-101

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：100000011944972

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。