

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーラルパレス 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区南生田2丁目6-9		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩15分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.6㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,IH クッキングヒーター,TV		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:初回賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	日当良好・角部屋・ウォークインクローゼット・都市ガス・対面式システムキッチン(3口IH)・床下収納・追焚機能・シャブードレッサー・J:COM・室内物干・ウォシュレット・浴室乾燥機・TVモニターホン・駐輪場・バイク置 場相談・保証会社必須		

情報更新日2025年5月11日

No.11861102-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%