

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2面採光,角住戸,前面棟無,続き和室,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メー
ールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田2丁目17-1		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩18分 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南西
築年月	1979年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッショ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 [備考] ペット可(猫のみ1匹迄・敷金2ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・ペット可(猫のみ1匹迄・敷金2ヶ月)・日当良好・1階角部屋・バストイレ別・独立洗面台・エアコン(1基)・ウォシュレット・天袋・保証会社必須		

情報更新日2025年8月30日

No.10309001-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 51481

物件管理コード: 100000006839298

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。