

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

駅まで平坦 平坦地 最上階 2F以上 当社管理物件 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックス美好 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区坂戸3丁目7-26		
交通	東急田園都市線 高津(神奈川)駅 徒歩15分 南武線 武蔵新城駅 徒歩16分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.21㎡	向き	南東
築年月	1976年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 浄水器 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・2F角部屋・全室照明付・追焚機能付・エアコン1基・TVモニターホン・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2025年2月1日

No.11814001-203



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

FAX:044-934-0813

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%