

— FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,出窓,上階無し,振り分け
通風良好,南西角住戸,南庭,南面2室,南面3室,南面バルコニー,南面リビン

【外觀】



【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾン井田 B棟号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目11-17		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩9分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.29㎡	向き	南東
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・追焚機能・全室照明・ダブルロック・物置・バイク置場相談(1,000円/月)・保証会社必須・70歳以上の方に限り高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年1月30日

No.11796007-B



国土交通大臣（５）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail : noborito@vadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%