

-FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南西角住戸, 南庭, 南面 2 室, 南面 3 室, 南面バルコニー, 南面リビン

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.11796007-B

国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾン井田 B棟号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷 3 丁目11-17		
交通	小田急線 生田（神奈川）駅 徒歩9分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.29m ²	向き	南東
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ バイク置き場		
設備	2 口コンロ、3 点給湯、T V インターホン、インターホン、エアコン、エアコン 2 台、ガスキッチン、ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート（税込）：16,500円 70歳以上見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス（税込）：2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	角部屋・TVモニター・独立洗面台・追焚機能・全室照明・ダブルロック・物置・バイク置場相談（1,000円/月）・保証会社必須・70歳以上の方に限り高齢者見守りサービス必須		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%