

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンパール 201号室                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸2969                                                       |      |    |
| 交通       | 小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩4分<br>南武線 登戸駅 徒歩7分                                       |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                              |      |    |
| 専有面積     | 33.6㎡                                                                  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1996年1月                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円                                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料:賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料):賃料総額の1%                            |      |    |
| 備考       | 礼金ゼロ・駅近・日当良好・2階角部屋・TVモニターホン・ウォシュレット・J:COM・兄弟姉妹入居相談・エアコン1基・駐輪場相談・保証会社必須 |      |    |

情報更新日2026年9月18日

No.10888303-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |