FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

南面２室,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第二幸永ハイツ　103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸2982-2		
交通	小田急線　向ヶ丘遊園駅　徒歩4分 南武線　登戸駅　徒歩6分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.91㎡	向き	南
築年月	1979年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	定期借家契約2年間・礼金ゼロ・駅近・J:COM・エアコン1基・バストイレ独立・洗濯機置場室内・洗面化粧台・2口ガスコンロ（残置）・保証会社必須・再契約時費用：再契約料（仲介手数料）として1.1ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月3日　No.11790001-103

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　物件管理コード：10000000000000000000010981209

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。