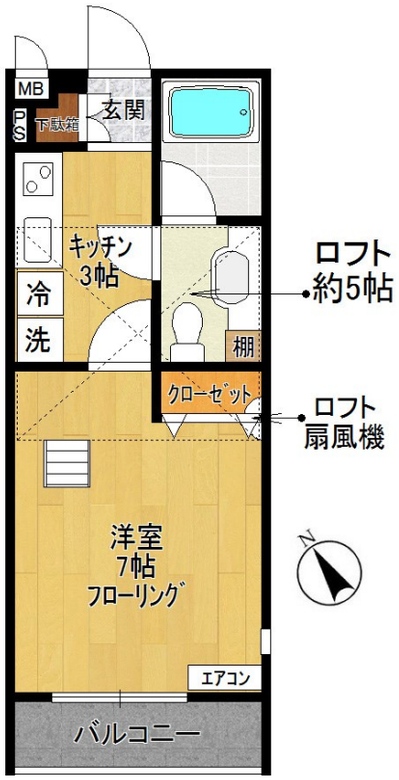
FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 南庭 オートロック セキュリティ有り 当社管理物件 ロフト 天井高２．５m以上 天井高２．７m以上 角住戸 東南角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレミール枡形　101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区枡形１丁目8-3		
交通	小田急線　向ヶ丘遊園駅　徒歩15分 小田急線　生田（神奈川）駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(5畳) K(3畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.63㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：40,000円　24時間安心サポート（税込）：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・角部屋・オートロック・ネット無料（J:COM40M Wi-Fi）・システムキッチン（2口ガスコンロ）・都市ガス・シャンプードレッサー・クローゼット・屋根付き駐輪場・バイク相談・保証会社必須・ルームクリーニング代40,000円（退去時償却）		

情報更新日2024年5月5日　　No.10504003-101

国土交通大臣（4）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：10000000000000000000010946339

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。