

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無し, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイムいづみB 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島6丁目17-4		
交通	南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩7分 小田急線 登戸駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	日当良好・全室角部屋・2階角部屋・TVモニターホン・エアコン・独立洗面台・ネット無料(J:COM 40M)・追焚機能・洗濯機置場室内・CATV・BS・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年6月27日

No.10598005-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%