

# FOR RENT

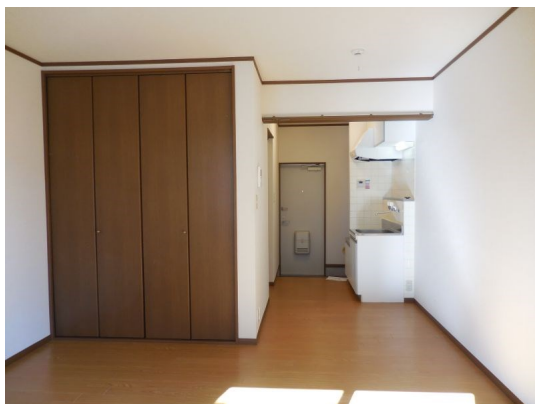
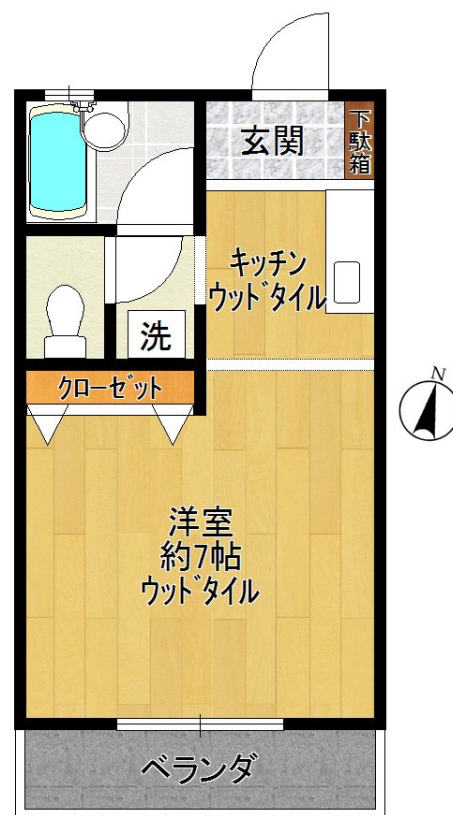
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 1,000円 |

2F以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                   |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                    | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ハイムヴェルデ 203号室                                                                                                        |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区登戸新町12-1                                                                                                   |      |            |
| 交通       | 南武線 登戸駅 徒歩11分<br>小田急線 和泉多摩川駅 徒歩13分                                                                                   |      |            |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(7畳)                                                                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                            |      |            |
| 専有面積     | 23.14㎡                                                                                                               | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1998年4月                                                                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                       | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ                                                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円<br>[月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円<br>[備考] ルームクリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可                                                                                             |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%                                                                                    |      |            |
| 備考       | 礼金敷金ゼロ・バストイレ独立・TVモニターホン・エアコン・都市ガス・2口ガスコンロ設置可・フレッツ光・洗濯機置場室内・駐輪場・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社必須                       |      |            |

情報更新日2025年10月24日

No.10124001-203



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |