

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンパール 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸2969		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩4分 南武線 登戸駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.6㎡	向き	南西
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩4分・2F角部屋・ウォシュレット・エアコン2基付・設備照明(LDK・洋室)・TVモニターホン・J:COM・クローゼット収納・駐輪スペース相談・保証会社加入必須		

情報更新日2025年3月27日

No.10888303-202



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%