

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 79,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 前面棟無し, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 1ヶ月 - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ピアガーデンB 201号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市多摩区生田3丁目2-5 | | |
| 交通 | 南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩12分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 48㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, | | |
| その他費用 | [一時金] 浄水器リース代(税込): 1,430円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1% | | |
| 備考 | 礼金ゼロ・日当良好・2F角部屋・追焚機能・独立洗面台・BSアンテナ・洗濯機置場室内・TVモニターホン・エアコン1基付・洗面脱衣所・駐輪場・更新料無し・(更新時、事務手数料として33%・税込)・保証会社加入必須 | | |

情報更新日2025年4月5日

No.11171008-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

仲介元付
(専任)