FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

２Ｆ以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,前面棟無,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツヤマグチB　202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区枡形２丁目3-9		
交通	小田急線　向ヶ丘遊園駅　徒歩11分 南武線　登戸駅　徒歩17分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37㎡	向き	南東
築年月	1989年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：55,000円　24時間安心サポート（税込）：16,500円 [備考]　クリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	定期借家契約2年間・礼金敷金ゼロ・日当良好・TVモニターホン・ネット無料・フレッツ光・エアコン1基・宅配BOX・無償貸与品有（ガスコンロ・照明等）・保証会社必須・再契約時費用：再契約料（仲介手数料）として1.1ヶ月・ルームクリーニング代55,000円（退去時償却）		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日　　No.10555201-202

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：10000000000000000000009932808

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。