

# -FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

2F以上、2面採光、3面採光、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、東南角住戸、当社管理物件、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス

## 【外觀】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

---

No.10781001-201

国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail : noborito@yadokari.com  
URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-934-0813



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユウエンハイム 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区長尾2丁目1-5		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩10分 南武線 登戸駅 徒歩13分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.82m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1972年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置可、ガスレンジ付、ガス給湯、キ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 [月次費用] 淨水器リース代(税込) : 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料):賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・2階角部屋・TVモニターホン・1口ガスコンロ・リモコン照明・エアコン・鍵交換代家主負担・駐輪場相談・保証会社必須		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%