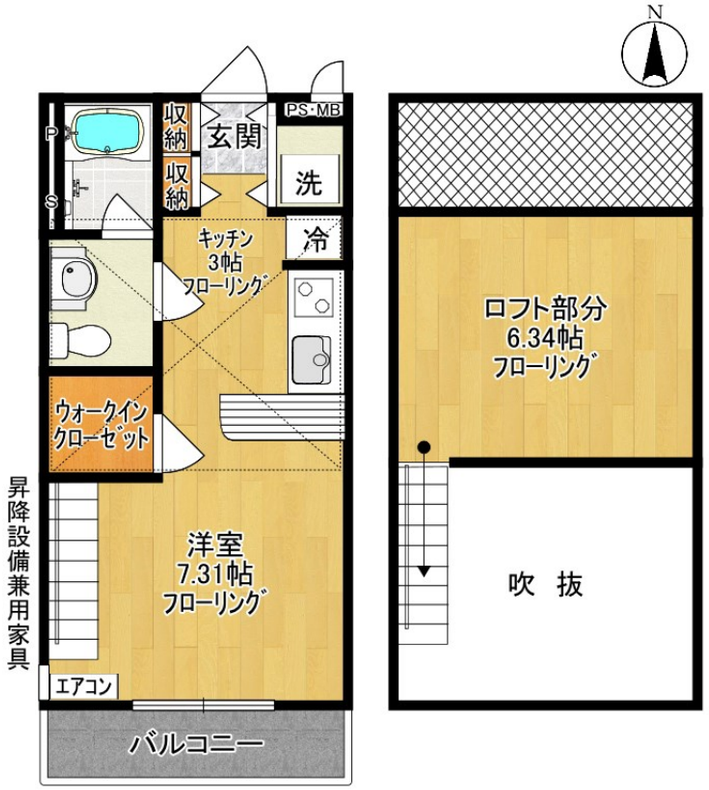
FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ロフト,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cygnus - シグナス -　205号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷３丁目30-6		
交通	小田急線　生田（神奈川）駅　徒歩7分 小田急線　読売ランド前駅　徒歩10分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(7.31畳) ロフト(6.34畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.5㎡	向き	南
築年月	2012年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金]　町会費：1,800円　24時間安心サポート代 (税込)：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	日当良好・ネット無料（UME）・オートロック・都市ガス・大型ロフト（6.34帖）・カウンター付システムキッチン（2口）・宅配BOX・TVモニターホン・エアコン・ウォークインクローゼット・照明・駐輪場・バイク相談・保証会社必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日　　No.10625018-205

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：51481　　物件管理コード：1000000000000000000000009396401

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。