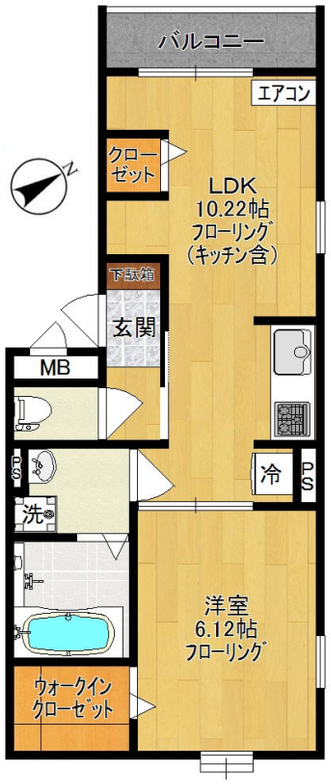
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 90,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 ３方角住戸 ２面採光 ３面採光 出窓

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>1ヶ月 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウエストパーシモン　301号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市多摩区宿河原６丁目6-7 | | |
| 交通 | 南武線　久地駅　徒歩8分<br>南武線　宿河原駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.22畳) 洋室(6.12畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 39.81㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2013年10月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 2025年2月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ３口以上コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金]　24時間安心サポート代 (税込)：16,500円<br>[月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1% | | |
| 備考 | 礼金無し・ペット可（敷金2ヶ月）・セコムセキュリティ付・オートロック・ネット無料（J:COM）・システムキッチン（3口コンロ）・都市ガス・追焚機能・ウォシュレット・浴室暖房乾燥機・24時間換気・シャンプードレッサー・TVモニターホン・駐輪場・保証会社必須 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月3日

No.10003008-301


国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

**株式会社 レック 登戸店**

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811　FAX:044-934-0813
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：51481　　物件管理コード：10000000000000000000008827109

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。