

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイライズK I 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸160		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩15分 南武線 中野島（神奈川）駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート（税込）: 16,500円 ルームクリーニング代: 40,000円 [月次費用] 淨水器リース代（税込）: 1,430円 [備考] ルームクリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料（引落手数料）: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・日当良好・最上階角部屋・追焚機能・シャンブードレッサー・エアコン1基・フレッソ光・TVモニター・照明（DKのみ・残置）・駐輪場・ルームクリーニング代40,000円（退去時償却）・保証会社必須		

情報更新日2026年1月24日

No.10069001-301



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail : noborito@yadokari.com  
URL : <https://yadokari.info/>

不動産コード: 51481

物件管理コード: 100000000000000000000008806560



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。