

# FOR RENT

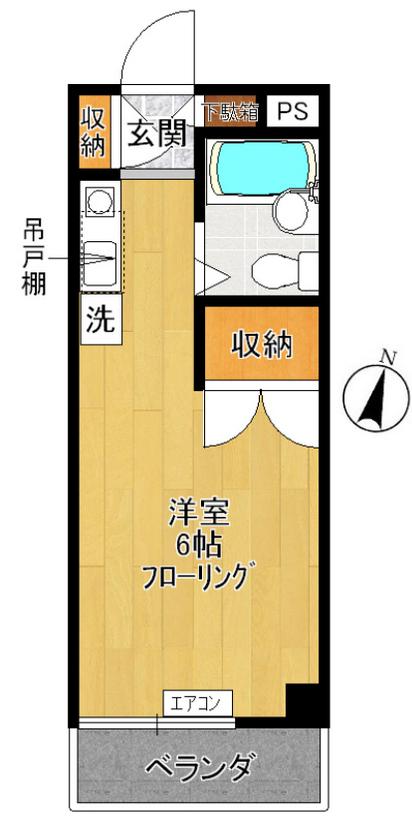
賃料	管理費等
38,000円	0円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインヒル生田 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田 4丁目3-2		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩6分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17㎡	向き	南東
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置済 浄水器 ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 25,000円 見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 見守りサービス(税込): 2,530円 [備考] ルームクリーニング代25,000円(退去時償却)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50% 月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・都市ガス・1口ガスコンロ有・光ファイバー・バイク相談・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・地下駐車場高さ制限あり・保証会社必須		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.10412101-103



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					