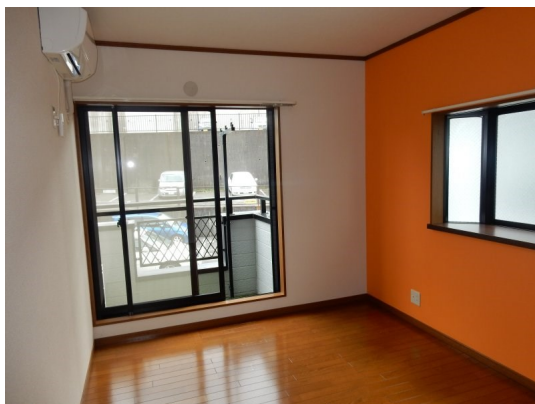


FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,リビングの隣和室,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンブラティークB棟 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区新作3丁目20-2		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩16分 南武線 武蔵溝ノ口駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.73㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・2階角部屋・専用物置・シャブードレッサー・TVモニターホン・エアコン1基・フレッツ光・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2026年8月24日

No.10067002-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%