

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	8,000円

2F以上,2面採光,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィステリア・ヴィラ向ヶ丘 307号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸1312-1		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩9分 南武線 登戸駅 徒歩12分		
間取詳細	LD(10畳) K(2.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	66.05m ²	向き	南東
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	エレベーター・宅配BOX・都市ガス・システムキッチン(3口・グリル付)・シャンプードレッサー・追焚機能・ウォシュレット・エアコン1基・TVモニターホン・BS・フレッツ光・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2025年12月14日

No.10010220-307



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail : noborito@yadokari.com
URL : <https://yadokari.info/>

不動産コード: 51481

物件管理コード: 10000000000000000000000005827108



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。