

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2F以上,リビングの隣和室,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パーシモンハウス 204号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原 6 丁目 6-5		
交通	南武線 久地駅 徒歩8分 南武線 宿河原駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	1990年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 40,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 [備考] ルームクリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 賃料総額の50%、月額保証委託料(引落手数料): 賃料総額の1%		
備考	定期借家契約2年間・礼金敷金ゼロ・日当良好・エアコン2基・シャンプードレッサー・脱衣所・追焚機能・フレッツ光・TVモニターホン・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須・ルームクリーニング代40,000円(退去時償却)・再契約時費用: 再契約料1.1ヶ月		

情報更新日2026年7月30日

No.10003005-204



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 51481

物件管理コード: 100000000000000000000000004767244

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。