

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シルキーハイツ 205号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原 5 丁目22-21		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩3分 小田急線 登戸駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6.13畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.44㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	駅近・日当良好・2階角部屋・都市ガス・バストイレ別・瞬間湯沸器・1口ガスコンロ(残置物)・洗濯機置場室内・エアコン・追焚機能(バランス釜)・BS・駐輪場相談・保証会社必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年1月28日

No.10456102-205



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429

TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%