

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

2面採光,角住戸,出窓,東南角住戸,閑静な住宅街,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローゼンハイム 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区西生田 3丁目4-30		
交通	小田急線 読売ランド前駅 徒歩4分 小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.5㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス有,フローリング,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:30,000円 24時間安心サポート(税込):16,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円 [備考] クリーニング費用は退去時償却とし返却はありません。・ペット可(小型犬又は猫1匹迄・敷金1ヵ月退去時償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:賃料総額の50%、月額保証委託料:賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近・ペット可(小型犬又は猫1匹迄・敷金1ヵ月退去時償却)・角部屋・出窓・エアコン・洗濯機置場室内・IHコンロ(1口)・保証会社必須・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年4月5日

No.10202001-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429
TEL:044-934-0811
E-mail:noborito@yadokari.com
URL:https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:51481

物件管理コード:100000000000000000000000003637124

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。