

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	6,500円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ランティエ 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場2丁目5-9		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩12分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩14分		
間取詳細	LD(7.9畳) K(3.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	65.63㎡	向き	南西
築年月	1999年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・2F角部屋・エレベーター・オートロック・追焚機能・BSアンテナ・フレッツ光・ウォシュレット・シャブードレッサー・駐輪場・保証会社必須		

情報更新日2026年7月3日

No.11163202-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%